

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по общим вопросам
АО «ПКС-Водоканал»

16.02.2017г. Турков А.П.

Техническое задание

на приобретение и монтаж сплит-системы в административном здании АО «ПКС-Водоканал».

Содержание основных данных и требований	
Перечень основных данных и требований 1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал» (АО «ПКС-Водоканал») Юр.адрес: 185035 РК, г.Петрозаводск, ул. Гоголя, д.60 Почт. адрес: 185035 РК, г.Петрозаводск, ул. Свердлова, д. 18 ИНН/КПП 1001291146/100150001 р/с 4070281062500000469в Отделении № 8628 Сбербанка России г.Петрозаводск БИК 048602673 к/с 30101810600000000673 тел/факс 71-00-22/71-00-75.
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа АО «ПКС-Водоканал» на 2017 год.
3. Наименование и местоположение объекта	Административное здание АО «ПКС-Водоканал» по адресу: г.Петрозаводск, ул. Гоголя д.60,
4. Источник финансирования	Инвестиционная программа АО «ПКС-Водоканал» на 2017 год.
5. Цель и назначение работ	1. Приобретение и монтаж кондиционера в административном здании АО «ПКС-Водоканал». 2. Улучшение условий труда на рабочих местах.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта,	Административное здание на ул. Гоголя, д.60

в том числе мощность и производительность

Помещение Центра обслуживания клиентов

Площадь помещения – 60 м²

Рабочих мест – 4

Этаж установки – 1

1. Инверторная сплит-система кондиционирования воздуха настенного типа с внутренним и наружным блоками кондиционера хладагентом мощностью 6,5 кВт, с дренажным насосом.

Описание:

- Инверторная технология. В комбинации с наружными блоками и инверторной технологией
- Вертикальное изменение положения жалюзийной решетки. Возможность вертикального перемещения заслонки подачи воздуха с целью эффективного распределения воздушных потоков и температуры в помещении
- Высокопроизводительный режим. Если в помещении слишком высокая или низкая температура, её можно быстро понизить или повысить, включив «Высокопроизводительный режим»
- Воздушный фильтр. Удаляет содержащиеся в воздухе микрочастицы, эффективно устраняет неприятные запахи, а также препятствует размножению бактерий, вирусов и микробов
- 24-х часовой таймер позволяет автоматически согласовывать работу кондиционера согласно суточной программы
- Самодиагностика. Упрощение технического обслуживания кондиционера, указывая на отказы в системе или отклонения от нормального режима работы
- Автоматический перезапуск. После устранения перебоев с электропитанием восстановит параметры последнего режима

Технические характеристики:

- Хладагентом производительность, кВт – 1,8-6,2-6,8
- Потребляемая мощность, кВт – 1,93
- Теплопроизводительность, кВт – 1,2-6,4-7,1
- Класс энергоэффективности : A+
- Звуковое давление внутреннего блока (макс.) дБ(А) – 46
- Вес внутреннего блока, кг – 14,0

	<ul style="list-style-type: none"> - Вес наружного блока, кг – 44,0 - Габариты внутреннего блока ВxШxГ, мм – 310x1065x224 - Габариты наружного блока ВxШxГ, мм – 753x855x328 - Напряжение питания: В/Гц – 220/50 - Гарантированный диапазон наружных температур: охлаждение -10...+46 С - Гарантированный диапазон наружных температур: обогрев -15...+15 С <p>2. Сплит-система должна иметь сертификаты соответствия требованиям системы сертификации ГОСТ государственных стандартов РФ. Поставляемая с оборудованием документация должна включать инструкцию по эксплуатации на русском языке.</p>
7. Режим работы производства	С 8.30-17.30ч.
8. Состав работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подбор кондиционера в соответствии с характеристикой помещения и согласование выбора кондиционера с Заказчиком. 2. Закупка Подрядчиком оборудования (кондиционер и все материалы необходимые для его монтажа) 3. Доставка и монтаж кондиционеров. 4. Пуско-наладочные работы. 5. Уборка строительного мусора с места производства работ с последующей утилизацией. 6. Сдача выполненных работ Заказчику.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1.Подбор кондиционера в соответствии с характеристикой помещения и согласование выбора кондиционера с Заказчиком. 2.Закупка Подрядчиком оборудования (кондиционер и все материалы необходимые для его монтажа) 3.Доставка и монтаж кондиционеров. 4.Пуско-наладочные работы. 5.Уборка строительного мусора с места производства работ с последующей утилизацией. 6.Сдача выполненных работ Заказчику.
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования,	<p>Работы проводятся механизмами, оборудованием и средствами подмащивания Подрядчика. Материалы для выполнения заявляемых объемов работ поставляет Подрядчик.</p> <p>Подрядчик обязан обеспечить соответствие применяемых материалов и изделий требованиям ГОСТ и ТУ и наличие сертификатов, удостоверяющих их качество.</p>

сроки поставки и пр.)	
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	В соответствии с действующей нормативно -технической документацией.
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Письменное согласование с Заказчиком любых вносимых изменений.
13. Требования к технологическим решениям	Письменное согласование с Заказчиком принимаемых Подрядчиком технологических решений.
14. Исходные данные для выполнения работ	-
15. Требования к сметной документации	Смета составляется в соответствии с требованиями действующего законодательства, действующего на территории РФ и РК.
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с действующей в РФ и на территории РК нормативной документацией.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	-
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Все материалы и оборудование должны быть сертифицированы и соответствовать требованиям технической и пожарной безопасности.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Сбор и вывоз отходов, возникших в результате выполнения работ (оказания услуг) производится Подрядчиком до сдачи выполненных работ Заказчику в места утилизации отходов по договору с организациями, специализирующимися на приеме, хранении и утилизации данного вида отходов.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по	-

предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	<p>Подрядчик предоставляет Заказчику на согласование график проведения работ, руководствуясь нижеследующими требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Каждый вид работ должен быть детализирован по видам операций, давать наглядное представление об организации процесса выполнения работ во времени и необходимых для этого ресурсов; - Последовательность операций должна быть отражена с учетом технологии выполнения работ; - Должно быть указано количество рабочего персонала подрядчика, необходимого для выполнения каждой конкретной операции; <p>. Работы проводятся в соответствии с утвержденным обеими сторонами графиком.</p>
23. Требования по согласованию проектной документации	-
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<p>Приемка Заказчиком работ, выполненных Подрядчиком, осуществляется подписанием Акта сдачи-приемки работ, акта законченного ремонта объекта, справок КС-2, КС-3, исполнительной документации, актов скрытых работ.</p> <p>Отчетная документация должна включать сертификат качества материала, сертификаты соответствия ПБ, акты скрытых работ, акт законченного ремонта объекта.</p>
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	-
26. Дополнительные требования и особые условия	<p>Работы по монтажу кондиционеров должны производиться постоянным квалифицированным и обученным штатным персоналом.</p> <p>Выполнение работ должно соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - РД 153-34.0-03.301-00. «Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий». - СО 153-34.03.305-2003. «Инструкция о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических предприятиях». - РД 153-34.0-03.299/3-2001 «Типовая инструкция по охране труда при работе с пневмоинструментом». - РД 153-34.0-03.299/5-2001 «Типовая инструкция по охране труда при работе с ручным слесарным инструментом». - СО 34.03.201-97 «Правила техники безопасности при работе с инструментом и приспособлениями». - РД 34.03.204 «Правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями». - ПОТ РМ-007-98. «Межотраслевые правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов». - ПОТ РМ-012-2000. «Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте». - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» - «Строительные Нормы и Правила» (ГосСтрой). - РД-11-02-2006. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве,

	<p>реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.</p> <ul style="list-style-type: none">- РД 153-34.0-21.601-98. Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий: часть П, Разделы 1,2.- Требованиям других действующих, нормативно технических документов. <p>Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации.</p> <p>Гарантия на кондиционеры устанавливается в соответствии с гарантийными обязательствами производителем оборудования, но не менее 12 месяцев.</p> <p>Кондиционеры должны иметь сертификаты соответствия требованиям системы сертификации ГОСТ государственных стандартов РФ. Поставляемая с оборудованием документация должна включать инструкцию по эксплуатации на русском языке.</p> <p>Для получения дополнительной информации обращаться по адресу: РК, г.Петрозаводск, ул.Свердлова, д.18 Начальник Отдела обеспечения деятельности АО «ПКС-Водоканал» Пушкин Игорь Иванович Тел: (8142) 71-00-99</p>
--	--

16.02.2017г


Начальник Отдела обеспечения деятельности

Пушкин И.И.